

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Горького д. 2

Год ввода в эксплуатацию-1957, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 55,68 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 495,4 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-66.51	121473.24	111291.96	0	10181.28

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
114751.6	114751.6	0	94.47	111126.71	96920.84	14205.87	3558.38

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	15524.76
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2839.44
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	25525.41
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10251.53
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6600.84
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3613.85
7	Расходы по управлению МКД, руб.	22383.73
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	10181.28
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	10510
	монтаж освещения (датчики движения)	10510
10	прочее в т.ч.:	3695.87
	дезинфицирующие средства	95.87
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев